



# CITTA' DI CASTEL DI SANGRO (AQ)

Privilegio del 20 ottobre 1744 del Re Carlo III di Borbone  
Medaglia di bronzo al Valore Civile

Settore IV Ufficio Patrimonio

Telefono 0864.824210.219 - PEC : [comune.casteldisangro.aq@pec.comnet-ra.it](mailto:comune.casteldisangro.aq@pec.comnet-ra.it) - PEO : [elio.frabotta@comune.casteldisangro.aq.it](mailto:elio.frabotta@comune.casteldisangro.aq.it)

## BANDO DI CONCORSO GENERALE PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – ANNO 2026

(Avviso prot.n.11776 del 24 giugno 2026)

(Schema di domanda approvato con Determinazione n.428 del 24 giugno 2026)

SETTORE IV - PATRIMONIO		PROTOCOLLO
NUMERO DOMANDA	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	
NUOVA DOMANDA	<input type="checkbox"/>	
AGGIORNAMENTO	<input type="checkbox"/>	

## DOMANDA DI ASSEGNAZIONE DI ALLOGGIO DI E.R.P.

(Legge Regionale Abruzzo n.96 del 25 ottobre 1996)

DATI RELATIVI AL RICHIEDENTE	
Cognome _____	Nome _____
Comune di nascita _____	Provincia _____
Codice Fiscale _____	

**RISERVATO AL COMUNE**

**COMUNE di : CASTEL DI SANGRO**

**Codice**

C	0	9	6
---	---	---	---

**A.S.L. di : DISTRETTO DI CASTEL DI SANGRO**

**Numero**

0	1
---	---

**ISTRUTTORIA**

(Art.6, c.1 e c.2, L.R.A. n.96/1996)

Domanda AMMISSIBILE

Domanda NON AMMISSIBILE

Cause di esclusione : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

PUNTEGGIO PROVVISORIO 

--	--

**IL Responsabile IV Settore**  
**Ing. Elio Frabotta**

Data : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**RISERVATO ALLA COMMISSIONE**

DOMANDA AMMESSA

ESCLUSA

Cause dell'esclusione : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**GRADUATORIA PROVVISORIA**

PUNTI 

--	--

Data : \_\_\_\_\_

**IL PRESIDENTE**

RICORSO

Pervenuto il :

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Esaminato il : \_\_\_\_\_

Decisione : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**GRADUATORIA DEFINITIVA**

PUNTI 

--	--

Eventuale esclusione : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Data : \_\_\_\_\_

**IL PRESIDENTE**

**CATEGORIE SPECIALI**

SFRATTATI

ANZIANI

EMIGRATI

HANDICAP

FAMIGLIE NUOVA FORM.

PROFUGHI

Io Sottoscritto/a \_\_\_\_\_,  
nato/a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), il \_\_\_\_\_,  
residente in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_),  
in \_\_\_\_\_.

**Preso visione del Bando di Concorso Generale per l'Assegnazione di Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica – Anno 2026, prot.n.11776 del 24 giugno 2026, ai sensi della Legge Regionale Abruzzo n.96 del 25 ottobre 1996,**

### CHIEDO

di essere ammesso/a in graduatoria e a tal fine, consapevole che in caso di false dichiarazioni, ferme restando le sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, l'Amministrazione Comunale provvederà alla revoca dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione resa, come previsto dall'art. 75 del precitato decreto,

### DICHIARO

sotto la mia personale responsabilità che tutte le informazioni riportate nel presente modulo e relativo intercalare rispondono a verità.

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 **DICHIARO :**

**(barrare le caselle che interessano e scrivere in stampatello con scrittura chiara)**

- di essere cittadino italiano;
- di essere cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea ;
- di essere cittadino di un Paese terzo (extra-UE) in possesso di regolare titolo di soggiorno in corso di validità (permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo, ovvero permesso di soggiorno almeno biennale o equivalente), ai sensi del D.Lgs. 286/1998;
- di essere residente anagraficamente nel Comune di Castel di Sangro alla data di pubblicazione del presente Bando;
- di svolgere la propria attività lavorativa principale o esclusiva nel Comune di Castel di Sangro;
- di dover prendere servizio a decorrere dal \_\_\_\_\_ nel nuovo insediamento industriale denominato \_\_\_\_\_ e sito nel Comune di Castel di Sangro;
- di risiedere nell'attuale alloggio a decorrere dalla data del \_\_\_\_\_ ;
- che il proprio nucleo familiare attuale è composto da n° \_\_\_\_\_ persone dalla data del \_\_\_\_\_, come dettagliatamente riportato nel prospetto di seguito rappresentato;
- di coabitare, dalla data del \_\_\_\_\_, con il nucleo familiare di \_\_\_\_\_, composto da n° \_\_\_\_\_ persone;
- che il sottoscritto ha una condizione economica del nucleo familiare, misurata in base all'indicatore di situazione economica equivalente (ISEE) o, in caso di formazione di nuova famiglia, valutata attraverso gli ISEE di entrambi i nuclei familiari di provenienza, non superiore all'importo annuo di **Euro 15.853,63** (desumibile anche dai rispettivi ISEE degli attuali nuclei familiari di appartenenza), e precisamente pari ad Euro \_\_\_\_\_ (dicansi euro \_\_\_\_\_)  
**(barrare obbligatoriamente ai fini della partecipazione al concorso);**

**DICHIARO inoltre che il/la sottoscritto/a ed i componenti il nucleo familiare  
(dichiarazione da rendere obbligatoriamente ai fini della partecipazione al bando)**

- non sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggio adeguato nel Comune di Castel di Sangro;
- non sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su uno o più alloggi, ubicati all'interno del territorio nazionale o all'estero, salvo che si tratti di alloggio inagibile o sottoposto a procedura di pignoramento. Il valore complessivo, determinato ai sensi della legge 392/1978, deve essere almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato con condizioni abitative medie nell'ambito territoriale del bando di concorso;
- non hanno avuto assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio edilizio realizzato con contributo pubblico e assenza di precedenti finanziamenti agevolati;
- non hanno ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- non sono stati dichiarati decaduti dall'assegnazione di alloggi di servizi abitativi pubblici per morosità colpevole, in relazione al pagamento del canone di locazione ovvero al rimborso delle spese, ad eccezione dei casi di cui al terzo comma dell'articolo 30 della L.R.A. 96/1996;
- non hanno occupato abusivamente un alloggio di edilizia residenziale pubblica nei cinque anni antecedenti la pubblicazione del bando (ai sensi dell'art. 5 comma 1-bis della L. 80/2014);

**DICHIARO inoltre che il/la sottoscritto/a**

- non ha riportato, negli ultimi dieci anni dalla data di pubblicazione del bando, a seguito di sentenza passata in giudicato ovvero di patteggiamento ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, condanna per delitti non colposi per i quali la legge prevede la pena detentiva non inferiore nel massimo edittale a due anni (in caso di condanna del richiedente barrare solo la 3<sup>a</sup> casella a seguire);
- non ha riportato, negli ultimi cinque anni dalla data di pubblicazione del bando, a seguito di sentenza passata in giudicato ovvero di patteggiamento ai sensi dell'articolo 444 del c.p.p., condanna per i reati di vilipendio di cui agli articoli 290, 291 e 292 del codice penale, nonché per i reati di gioco d'azzardo, detenzione e/o porto abusivo di armi (in caso di condanna del richiedente barrare solo la 2<sup>a</sup> casella a seguire);
- ed i componenti del proprio nucleo familiare, ad eccezione del/di \_\_\_\_\_, non hanno riportato, negli ultimi dieci anni dalla data di pubblicazione del bando, condanne penali passate in giudicato a seguito di sentenza di condanna ovvero di patteggiamento ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per uno dei reati previsti dagli articoli 51, comma 3 bis e/o 380 del codice di procedura penale, dell'articolo 73, comma 5, del Testo Unico approvato con D.P.R. 309/1990, nonché per i reati di usura, favoreggiamento e/o sfruttamento della prostituzione, gioco d'azzardo, detenzione e/o porto abusivo di armi, traffico di armi, riciclaggio di denaro proveniente da attività illecite (barrare obbligatoriamente, eventualmente indicando i componenti del nucleo familiare condannati).
- DICHIARO ulteriormente che \_\_\_\_\_, hanno riportato rispettivamente le seguenti condanne penali definitive o patteggiamento (specificare art. del reato, anno della sentenza e pena comminata) \_\_\_\_\_, per le quali si richiede contestualmente, con motivato provvedimento, l'attivazione dell'istruttoria individualizzata volta alla valutazione dell'incidenza attuale di dette condanne, ai sensi del principio costituzionale di proporzionalità e a tutela del diritto sociale all'abitazione del nucleo familiare (barrare solo in presenza di condanne, indicando i componenti condannati del nucleo familiare coi rispettivi reati e pene);

**Nota bene :**

1. In caso di proprietà di immobile abitativo si deve obbligatoriamente attestare, a seguire, la percentuale di proprietà, l'ubicazione dell'alloggio (o eventualmente degli alloggi), la superficie calcolata ai sensi dell'art. 13 L. 392/78, la categoria catastale, la consistenza catastale;
2. le attestazioni ISEE non coerenti con il nucleo familiare anagrafico e con dati autodichiarati su redditi e patrimoni difformi da quelli in possesso dall'INPS e dall'Agenzia delle Entrate **comporteranno l'esclusione della domanda dalla graduatoria.**

**DATI RELATIVI A TUTTI I COMPONENTI DEL NUCLEO FAMILIARE (COMPRESO IL RICHIEDENTE)  
PER I QUALI SI PRESENTA LA DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DELL'ALLOGGIO E.R.P.**

N. Comp.	Cognome	Nome	Condizione occupazionale anno 2024 (**)	Reddito lordo imponibile anno 2024 (*)	Cod. reddito
	Codice Fiscale		Rapporto di parentela col richiedente		
1)					1
					2
			RICHIEDENTE		3
2)					1
					2
					3
3)					1
					2
					3
4)					1
					2
					3
5)					1
					2
					3
6)					1
					2
					3
7)					1
					2
					3
8)					1
					2
					3
9)					1
					2
					3
10)					1
					2
					3

**Totale Euro** \_\_\_\_\_

**(\*) Reddito :** indicare l'imponibile lordo anno 2024 in corrispondenza del relativo codice.  
1 – lavoro dipendente o pensione      2 – lavoro autonomo      3 – altro

**(\*\*) Condizione occupazionale :** Indicare se lavoratore dipendente, autonomo, pensionato, disoccupato, casalinga, studente, ecc.

**DICHIARO** inoltre :

- di possedere la seguente documentazione che allego :

- omologa di separazione, in caso di separazione dal coniuge;
- sentenza di divorzio, in caso di divorzio dal coniuge ;
- attestato della competente ASL comprovante l'alloggio improprio, l'antigienicità, il sovraffollamento;
- certificato della competente ASL comprovante la condizione di invalidità grave ai sensi della L.104/92;
- copia provvedimento esecutivo rilascio alloggio, con motivazione; oppure verbale di conciliazione giudiziaria oppure ordinanza di sgombero o infine provvedimento di collocazione a riposo;
- attestazione DSU + ISEE in corso di validità del nucleo familiare del richiedente;
- attestazione DSU + ISEE in corso di validità dei nuclei familiari di appartenenza in caso di formazione di nuova famiglia entro un anno;
- attestazione, permesso o carta di soggiorno per i cittadini stranieri (tutti i componenti del nucleo familiare per il quale si richiede l'alloggio);
- copia della sentenza penale / decreto di riabilitazione, relazione dei servizi sociali o documentazione sul percorso di reinserimento / memoria scritta illustrativa (in caso di condanna);

- che nei prospetti di seguito rappresentati sono contrassegnate le condizioni con l'attribuzione dei punteggi richiesti, così per complessivi \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) punti;

- di aver preso visione dell'Informativa per il Trattamento dei Dati Personali allegata al bando;

- che ogni comunicazione relativa al presente concorso deve pervenire ai seguenti recapiti :

email /PEC \_\_\_\_\_ **(obbligatorio)**,

telefoni \_\_\_\_\_ **(obbligatorio)**,

indirizzo : \_\_\_\_\_,

impegnandomi a comunicare tempestivamente i nuovi recapiti in caso di modifica;

Castel di Sangro, li \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(firma del richiedente dichiarante)

\*\*\*\*\*

Si attesta che la presente istanza è stata sottoscritta alla presenza del dipendente addetto.

Data \_\_\_\_\_

Il Dipendente addetto

\_\_\_\_\_

<p><b>NOTA BENE - La presente domanda, pena l'esclusione, deve essere:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- inoltrata via pec o consegnata in originale, in modalità cartacea;</li><li>- firmata alla presenza del dipendente addetto o, nel caso sia presentata già firmata, deve essere corredata da una fotocopia di un documento d'identità, in corso di validità, del firmatario (art.38 D.P.R. 445/2000).</li></ul>
--

## REQUISITI SOGGETTIVI CHE DANNO DIRITTO AL PUNTEGGIO

(art.8, lett. a , L.R.A. 25/10/1996, n.96)

Barrare con croce	DESCRIZIONE	Punti	DOCUMENTI DA ALLEGARE PER L'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO	GRADUATORIA		
				RISERVATO AL		
				COMUNE	COMMISSIONE	
				Provvisoria	Provvisoria	Definitiva
<input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/>	<b>A1 REDDITO FAMILIARE</b> Richiedenti la cui condizione economica pro-capite del nucleo familiare, misurata in base all'Indicatore di Situazione Economica Equivalente (ISEE 2026), sia:  1) Non superiore al corrispondente valore di pensione minima INPS 2026 per persona (<= a Euro 7.954,05)  2) Superiore al corrispondente valore di pensione minima INPS 2026 per persona (> a Euro 7.954,05);	2  1	Attestazione ISEE 2026 in corso di validità con DSU (dichiarazione sostitutiva unica per il calcolo dell'ISEE)			
<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<b>A2 NUCLEO FAMILIARE</b> Richiedenti il cui nucleo familiare è composto da: tre unità quattro unità cinque unità oltre cinque unità	1 2 3 4				
<input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/>	<b>A3 ANZIANI</b> - Richiedenti che abbiano superato il 70° anno di età alla data di presentazione della domanda  - Richiedenti che abbiano superato il 70° anno di età alla data di presentazione della domanda, a condizione che vivano soli o in coppia	2  3				
<input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/>	<b>A4 FAMIGLIE DI NUOVA FORMAZIONE</b> - Famiglie con anzianità di formazione non superiore a due anni alla data di presentazione della domanda (perché il punteggio possa essere attribuito, nessuno dei due componenti la coppia deve aver superato il 35° anno di età, la famiglia del richiedente deve vivere in coabitazione o occupare locali a titolo precario o comunque dimostrare di non disporre di alcuna sistemazione adeguata)  - Famiglia la cui costituzione è prevista entro un anno dalla data di presentazione della domanda	1  1	- Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante la data di matrimonio;  - Certificato di eseguita pubblicazione di matrimonio;			
<input type="checkbox"/>	<b>A5 PERSONE CON DISABILITA'</b> - Richiedenti nel cui nucleo familiare siano presenti persone con disabilità grave	2	Certificato della competente ASL ai sensi della L. 104/1992;			
<input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/>	<b>A6 EMIGRATI E PROFUGHI</b> - richiedenti facenti parte di nuclei familiari rientrati congiuntamente al nucleo familiare in Italia da non oltre un anno dalla data di pubblicazione del bando  - richiedenti facenti parte di nuclei familiari che rientrino in Italia entro un anno dalla data di pubblicazione del bando  - Profughi	1  1  1	Dichiarazione sostitutiva attestante lo stato di famiglia con l'indicazione della data di rientro in Italia.  Certificato attestante l'appartenenza a tale categoria rilasciato dall'Autorità competente.			

I punteggi A3 e A4 non sono cumulabili con il punteggio previsto al punto A6; In ogni caso non possono essere attribuiti più di 5 punti per il complesso delle condizioni soggettive.

**TOTALE PUNTEGGIO CONDIZIONI SOGGETTIVE**

--	--	--

## CONDIZIONI OGGETTIVE CHE DANNO DIRITTO AL PUNTEGGIO

(art.8, lett. b, L.R.A. 25/10/1996, n.96)

Barrare con croce	DESCRIZIONE	Punti	DOCUMENTI DA ALLEGARE PER L'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO	GRADUATORIA		
				RISERVATO AL		
				COMUNE	COMMISSIONE	
				Provvisoria	Provvisoria	Definitiva
<input type="checkbox"/>	<b>B1 DISAGIO ABITATIVO</b> - Richiedenti che abitano col proprio nucleo familiare, <b>da almeno due anni alla data del presente bando</b> , in baracche, soffitte, bassi e simili, centri di raccolta, dormitori pubblici o comunque in ogni altro locale procurato a titolo precario dagli organi preposti all'assistenza pubblica o in altri locali impropriamente adibiti all'abitazione e privi di servizi propri regolamentari (La condizione del biennio di permanenza non è richiesta quando si tratti di sistemazione derivante da abbandono di alloggio a seguito di calamità o sfratto)	2	- Certificato da parte dell'autorità competente.  - Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante lo stato di famiglia dei nuclei familiari coabitanti, con l'indicazione della data di inizio dell'occupazione dell'attuale alloggio.			
<input type="checkbox"/>	- Richiedenti che coabitano, <b>da almeno due anni alla data del presente bando</b> , in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto di almeno due persone, che utilizzano gli stessi servizi	2				
<input type="checkbox"/>	<b>B2 ALLOGGIO SOVRAFFOLLATO</b> Richiedenti che abitano col proprio nucleo familiare, <b>da almeno un anno</b> alla data del presente bando, in alloggio sovraffollato:		Certificato della ASL competente per territorio indicante la descrizione particolareggiata dei vani dell'alloggio in atto occupato dal richiedente.			
<input type="checkbox"/>	- da due a tre persone a vano utile (condizione critica)	1				
<input type="checkbox"/>	- oltre 3 persone a vano utile (condizione molto critica)	2				
<input type="checkbox"/>	<b>B3 ALLOGGIO ANTIGIENICO</b> Richiedenti che abitano col proprio nucleo familiare, <b>da almeno un anno</b> alla data del presente bando, in alloggio antigienico ritenendosi tale quello privo di servizi igienici o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità ineliminabili con normali interventi di manutenzione	2	Certificato della ASL competente per territorio indicante la descrizione particolareggiata e le condizioni dell'immobile in atto occupato dal richiedente.			
<input type="checkbox"/>	<b>B4 SFRATTO O RILASCIO</b> Richiedenti che abitano col proprio nucleo familiare, alla data del presente bando, in alloggio che deve essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale, di verbale di conciliazione giudiziaria, di ordinanza di sgombero, nonché di provvedimento di collocamento a riposo di dipendente pubblico o privato che fruisca di alloggio di servizio.	4	Copia del provvedimento di rilascio con precisa indicazione dei motivi della intimazione.			

Le condizioni previste nella categoria B1 non sono cumulabili tra loro e con quelle previste nelle categorie B2 e B3. Le condizioni della categoria B2 sono cumulabili con quelle della categoria B3. La condizione B4 non è cumulabile con le altre condizioni oggettive. Non possono in ogni caso essere attribuiti più di punti 9 per il complesso delle condizioni oggettive.

**TOTALE PUNTEGGIO CONDIZIONI OGGETTIVE**

--	--	--

**CONDIZIONI SOGGETTIVE + CONDIZIONI OGGETTIVE**

**PUNTEGGIO TOTALE**

--	--	--

Firma del richiedente

---