

**Scadenza 15.12.2021**

**AL COMUNE DI CASTEL DI SANGRO**

**FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE ANNUALITA' 2021. ASSEGNAZIONE DEL CONTRIBUTO PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE PER GLI IMMOBILI AD USO ABITATIVO SOSTENUTI NELL'ANNO 2020**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

cittadinanza \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_ residente a Castel di

Sangro Via/Piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_ tel.

\_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_ ,

**presa visione dell'avviso pubblico**

**CHIEDE**

**l'assegnazione del contributo a sostegno delle spese sostenute per il pagamento dei canoni di locazione nell'anno 2020.**

ai sensi dell'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431, che istituisce il Fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione e del decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999.

A tal fine consapevole che in caso di false dichiarazioni, ferme restando le sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R.445/2000, l'Amministrazione Comunale provvederà alla revoca dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della presente dichiarazione come previsto dall'art. 75 D.P.R.445/2000, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000,

## DICHIARA

- di essere residente nel Comune di CASTEL DI SANGRO ;
- di essere cittadina/o italiana/o;
- di essere cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea \_\_\_\_\_ in possesso di attestazione di iscrizione anagrafica di cittadino dell'U.E. (D.Lgs 06/02/2007, n. 30)
- di essere cittadino di uno Stato non UE \_\_\_\_\_ in possesso di permesso/carta di soggiorno in corso di validità,
- di non aver usufruito, in sede di dichiarazione dei redditi relativi all'anno 2020, della detrazione ai fini dell'imposta sul reddito delle persone fisiche prevista all'art. 10 della legge 431/98 in favore dei conduttori di alloggi locati a titolo di abitazione principale ai sensi della predetta legge.
- di non essere assegnatario di un alloggio di edilizia residenziale pubblica anche se a canone CONCORDATO;
- di non possedere un patrimonio mobiliare superiore a € 25.000,00 così come risultante dall'attestazione del valore ISEE;
- di non essere conduttore di un alloggio inserito nelle categorie catastali A/1 (abitazioni di tipo signorile), A/8 (ville) e A/9 (palazzi di eminenti pregi artistici e signorili), come indicato dall'art. 1, comma 2, L. 431/98;
- che nessuna delle persone residenti nell'alloggio è titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione in tutto o in parte su uno o più immobili ad uso abitativo, di superficie complessiva adeguata secondo i parametri indicati dall'art. 2 della L.R.96/96;
- di essere titolare per l'anno 2020 di un **contratto di locazione ad uso abitativo** nel Comune di Castel di Sangro, stipulato per abitazione principale, **registrato con il numero** \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ presso l'Ufficio del Registro di \_\_\_\_\_, in regola con il pagamento annuale dell'imposta di registro;
- che nell'anno 2020 la locazione ha avuto la seguente **durata (indicare il periodo)**:  
da \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_;
- di essere anagraficamente residente nell'abitazione per la quale richiede il contributo;
- che l'abitazione è inserita nella **categoria catastale** \_\_\_\_\_ con una superficie convenzionale, determinata ai sensi dell'art. 13 L. 392/78, di **mq.** \_\_\_\_\_ ;
- **che il canone mensile di locazione per l'anno 2020**, al netto delle spese condominiali ed altri oneri accessori, è stato di **euro** \_\_\_\_\_, per un **canone annuo di euro** \_\_\_\_\_;

di essere beneficiario  di non essere beneficiario

della quota affitti del REDDITO DI CITTADINANZA

PER I SOGGETTI CHE HANNO AVUTO UNA RIDUZIONE DEL REDDITO CAUSA COVID-19

di essere in possesso di indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) non superiore ad €35.000,00 e in condizioni di precarietà determinata dall'emergenza COVID 19, che abbia comportato una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25%. La riduzione del reddito può essere certificata o attraverso l'ISEE CORRENTE oppure, da una autocertificazione nella quale gli interessati dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID – 19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25% o in alternativa dal confronto tra le dichiarazioni fiscali 2021/2020. Tale riduzione deve essere superiore al 25% e calcolata per il periodo giugno – dicembre 2020 rispetto a giugno-dicembre 2019 e per un numero massimo di 6 mesi di locazione.

#### DICHIARA INOLTRE

che nell'anno 2020 il proprio nucleo familiare risulta composto da:

- 1) (Cognome e nome) \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_
- 2) (Cognome e nome) \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_
- 3) (Cognome e nome) \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_
- 4) (Cognome e nome) \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_
- 5) (Cognome e nome) \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_
- 6) (Cognome e nome) \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

di cui n. \_\_\_\_\_ figli a carico;

n° \_\_\_\_\_ componenti sono disabili o con invalidità superiore al 66% (allegare certificato ASL);

n° \_\_\_\_\_ componenti ultrasessantacinquenni

valore **ISE** del nucleo familiare **relativo all'anno 2020** pari ad € \_\_\_\_\_.



## ALLEGA

- copia del documento d'identità in corso di validità;
- copia del contratto locazione, con estremi di registrazione;
- copia delle ricevute di pagamento del canone di locazione per l'anno 2021;
- copia della ricevuta di pagamento dell'imposta registro per l'anno 2021;
- copia certificato attestante l'handicap legge 104/92 (SE RICORRE);
- copia permesso/carta di soggiorno (extracomunitari) (SE RICORRE);
- autocertificazione (SE RICORRE, solo nel caso di reddito pari a zero o inferiore al canone di locazione);
- autocertificazione (o ISEE corrente) per riduzione reddito causa Covid-19 (SE RICORRE)

**La presente domanda deve essere firmata e corredata da una copia fotostatica di un documento di identità valido del firmatario (art. 38 DPR 445/2000).**

Castel di Sangro \_\_\_\_\_

Firma del dichiarante \_\_\_\_\_

## Avvertenze

**Scadenza** presentazione domanda: **15.12.2021**

La domanda deve essere **firmata** e trasmessa accompagnata dalla **fotocopia di un documento d'identità valido**.

Nel caso di **cambio di alloggio o contratto** nel corso dell'anno 2020, dovrà essere presentata **distinta domanda** per ogni rapporto contrattuale.

La domanda deve essere compilata in ogni sua parte. In particolare, oltre al possesso dei requisiti, **devesi dichiarare**:

- numero, luogo, data registrazione e tipo **contratto** di locazione;
- **periodo** locazione;
- **categoria catastale** dell'alloggio;
- **superficie** convenzionale abitazione;
- importo mensile ed annuale del **canone** di locazione registrato per l'anno 2020, non comprensivo quindi di oneri condominiali ed altro;
- presenza nel nucleo di **componenti con invalidità** superiore al 66%;
- presenza nel nucleo di componenti **ultrasessantacinquenni**.

**La regolarità dell'assolvimento dell'imposta di registro per l'anno 2020 deve essere comprovata** con la presentazione della copia del corrispondente versamento.

Il **nucleo** da prendere in considerazione è quello composto dal richiedente e da tutti coloro, anche se non legati da vincoli di parentela, anagraficamente residenti nell'abitazione al 31/12/2020.