



CITTA' DI CASTEL DI SANGRO (AQ)  
Privilegio del 20 ottobre 1744 del Re Carlo III di Borbone  
Medaglia di bronzo al Valore Civile

---

Settore III – Ufficio Urbanistica, Edilizia, Ambiente e Manutenzione

Telefono 0864.8242222 - Fax 0864.8242216 - Email: paolo.diguglielmo@comune.casteldisangro.aq.it

---

Prot. 2017/0009033

CASTEL DI SANGRO, 28.06.2017

## ORDINANZA N. 02/2017

**OGGETTO:** obbligo dei proprietari e/o affittuari e/o possessori di manutenzione dei terreni e delle aree libere presenti sul territorio comunale.

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE III

#### PREMESSO CHE:

- nell'intero territorio comunale esistono numerosi terreni incolti per i quali i proprietari tralasciano qualsiasi intervento di manutenzione;
- tale circostanza, oltre a sminuire il decoro della zona attigua, facilita la propagazione di incendi nella stagione calda, quando la vegetazione infestante risulta particolarmente abbondante e secca;
- lo stesso fenomeno può favorire la proliferazione di animali in genere ed in particolare di topi, ratti, serpenti e insetti nocivi, quali in particolare la zanzara tigre (*Aedes albopictus*), che facilmente completano il loro ciclo vitale nei luoghi trascurati e con accumuli di materiale vegetale;

**CONSIDERATO** che le suddette circostanze rappresentano un reale pericolo per la salute e l'incolumità della popolazione e producono un danno all'immagine del territorio in contrasto con la sua vocazione turistica;

**CONSIDERATO**, altresì, che la presenza dei terreni incolti in cui, come sopra detto, le zanzare hanno la possibilità di proliferare, vanifica il buon esito del piano di disinfestazione annualmente attuato dal Comune di Castel di Sangro;

**VISTE** le segnalazioni ricevute più volte, anche dal Comando di Polizia Municipale, con le quali si segnala la presenza di terreni incolti confinanti con abitazioni, ribadendo che ciò costituisce un ottimo habitat per topi, ratti, serpenti, insetti ed altri animali randagi;

**RITENUTO** che tale circostanza, se non controllata, può essere causa di inconvenienti igienico – sanitari e che il relativo controllo si attua soprattutto garantendo la pulizia dei terreni;

**PRESO ATTO** inoltre che pervengono a questo Comune numerose comunicazioni da parte di cittadini che segnalano la presenza di terreni incolti e/o occupati da discariche lamentando la conseguente presenza di animali pericolosi per la pubblica igiene;

**RAVVISATA** la necessità e l'urgenza inderogabile di provvedere in merito;

**RITENUTO** quindi di dover porre rimedio alle problematiche segnalate, eliminando al più presto i pericoli da esse derivanti;

**RICHIAMATO** il contratto di lavoro a tempo parziale e determinato, di cui all'art. 110, comma 1 del TUEL 267/2000, sottoscritto in data 28.07.2015, in atti al Rep. 27/atti privati, in forza del quale il sottoscritto è impiegato, con decorrenza 01.08.2015, con rapporto a tempo parziale al 50%, con profilo professionale di Istruttore Direttivo Tecnico, categoria D, posizione economica iniziale 1, nel posto apicale vacante di Responsabile del Settore III – Urbanistica, Edilizia privata, Ambiente e Manutenzioni;

**RICHIAMATO** il Decreto Sindacale n. 28 bis del 28.07.2015 con il quale il sottoscritto è stato individuato Responsabile del Settore III – Urbanistica, Edilizia privata, Ambiente e Manutenzioni del Comune di Castel Di Sangro con decorrenza dal 01.08.2015, Decreto in forza della quale il presente atto viene predisposto ed assunto;

#### RICHIAMATI:

- gli artt. 107 e 109 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n.267, relativi alle competenze dei Dirigenti della Pubblica Amministrazione;

- l'art. 7 della Legge 07.08.1990, n. 241 e s.m.i., relativo alla comunicazione di avvio del procedimento;
- il Regolamento Comunale di Polizia Rurale, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 81 del 19.06.1978 e ssmmii;
- Il D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;
- il vigente Statuto Comunale;

### **ORDINA**

- Ai proprietari e/o agli affittuari dei terreni e delle aree libere ubicate nel territorio comunale di non lasciare in deposito sugli stessi terreni materiale di qualsiasi natura, tale da offrire rifugio ad animali che siano potenziali veicoli di malattie o comunque di inconvenienti igienico – sanitari;
- Ai proprietari e/o agli affittuari dei terreni e delle aree libere ubicate nel territorio comunale, con particolare riferimento alle aree ubicate nei pressi delle abitazioni, di tenere le aree in questione sgombre da sterpaglie, cespugli, rovi, ramaglie, erbe, da immondizie e da rifiuti in genere, mantenendo le aree di loro proprietà pulite ed in perfetto ordine attraverso tagli periodici della vegetazione, al fine di evitare oltre agli inconvenienti sopra segnalati anche il possibile rischio di propagazione di incendi.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato dell'esecuzione della presente ordinanza.

Inoltre,

### **AVVERTE**

- che, ai sensi degli artt.3, quarto comma, e 5, terzo comma, della Legge 7 Agosto 1990, n.241, responsabile del procedimento è l'Arch. Paolo Di Guglielmo – Responsabile del Settore III Manutenzioni;
- che, contro la presente ordinanza, è ammesso ricorso al tribunale amministrativo regionale di L'Aquila nel termine di sessanta giorni dalla notificazione (Legge 6 Dicembre 1971, n.1034), oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notificazione (D.P.R. 24 Novembre 1971, n.1199).

### **RENDE NOTO**

- che l'osservanza delle disposizioni contenute nella presente ordinanza deve essere continua, in forza della sua natura precettiva;
- che il Comando di Polizia Municipale è incaricato di controllare la corretta osservanza del presente provvedimento e di applicare, in caso di riscontrate violazioni, le sanzioni amministrative pecuniarie (da € 25,00 a € 500,00) previste dall'art. 7 bis del D.Lgs. n.267/2000 introdotto dalla Legge 3 del 16/01/2003 per le violazioni delle disposizioni dei Regolamenti Comunali;
- che, in caso d'inadempienza, la Polizia Municipale provvederà ad elevare verbale di contravvenzione ed a dare comunicazione al Settore III Edilizia, Urbanistica, Manutenzioni e Ambiente per l'esecuzione d'ufficio dei necessari interventi, con rivalsa delle spese sostenute a carico del/i contravventore/i.

Infine,

### **DISPONE**

- che la presente ordinanza sia resa nota al pubblico mediante pubblicazione all'Albo pretorio on-line del Comune di Castel di Sangro per la durata di 30 (trenta) giorni consecutivi, e che ne verrà data inoltre ampia diffusione tramite affissione e pubblicazione sui social network;
- la trasmissione della presente al Comando di Polizia Municipale di Castel di Sangro, mediante invio all'email [poliziamunicipale@comune.casteldisangro.aq.it](mailto:poliziamunicipale@comune.casteldisangro.aq.it).

**Il Responsabile del Settore III**

Arch. Paolo Di Guglielmo